

CỤC THADS TỈNH HÀ TĨNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CAN LỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 90/TB-CCTHADS

Can Lộc, ngày 29 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật THADS năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số: 01/2024/DSST ngày 10 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 248/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh;

Do các bên đương sự không thỏa thuận với nhau về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh; địa chỉ: tổ dân phố 1, thị trấn Nghèn, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thửa đất số 452, tờ bản đồ số 49, diện tích 133,3 m² có địa chỉ tại: thôn Vĩnh Xá, xã Thượng Lộc, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh. Được Ủy ban nhân dân huyện Can Lộc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 999465 ngày 28/01/2013 mang tên Trần Thế Tuấn và Phạm Thị Hồng.

Có tứ cận như sau:

- Phía Bắc giáp ông Phan Đình Toán và bà Nguyễn Thị Thảo (thửa đất số 451) dài 15 m;
- Phía Nam giáp đất hộ ông Nguyễn Trọng Thường và bà Lê Thị Lành (thửa số 453) dài 15 m;
- Phía Tây giáp nương thủy lợi dài 9 m;
- Phía Đông giáp đường Quốc lộ 15A dài 8,6 m.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá có văn phòng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh biết, liên hệ nộp hồ sơ để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản nêu trên.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc y sao bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ 07 giờ 30 phút ngày 29 tháng 5 năm 2025 đến 17 giờ 30 phút ngày 30 tháng 5 năm 2025 (trong giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh; Địa chỉ: tổ dân phố 1, thị trấn Nghèn, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh.

Trường hợp tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ nhưng không được lựa chọn thì tổ chức Thẩm định giá không được trả lại hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Hà Tĩnh;
- VKSND huyện Can Lộc;
- Lưu: VT, HSTHA.

